

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

B ■ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: **NOVOSTAVBA DĚTSKÉ SKUPINY BRAŇANY**

Vypracovala: Ing. Martina Konášová
Datum: 02/2024



OBSAH

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	5
B.2. 2.CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	8
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	9
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	9
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	10
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	11
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE TEPELNÁ OCHRANA	11
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	11
B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	11
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	13
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	14
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	14
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	20

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a. Charakteristika území a stavebního pozemku

Obec: Braňany [567060]
Katastrální území: Braňany [609005]
Pozemek č. par.: st. 78
Předmět dokumentace: Jedná se o projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí. Jedná se o stavbu trvalou.
Účel užívání stavby: Objekt občanské vybavenosti – dětská skupina (kapacita 2x12 dětí)

Na stavebním pozemku vyhrazeném pro stavbu dětské skupiny se v současnosti nachází rodinný dům č.p. 66, který je určen k demolici, o jehož odstranění bylo požádáno dne 24.6.2024.

Stavba dětské skupiny se bude nacházet nedaleko centra Braňany. Stavba je navržena na souměrném „L“ půdoryse. Sestává se ze tří základních na sebe navazujících obdélníků tvořící vstupní část se společnými prostory a zázemí a dvě denní místnosti s hernou pro děti. Vstupní hala a denní místnosti jsou zastřešeny otevřenou sedlovou střechou. Na střeše objektu bude umístěna FVE.

Okolí stavby bude parkově upravenou, jižní část stavebního pozemku bude sloužit jako zahrada s travnatými plochami.

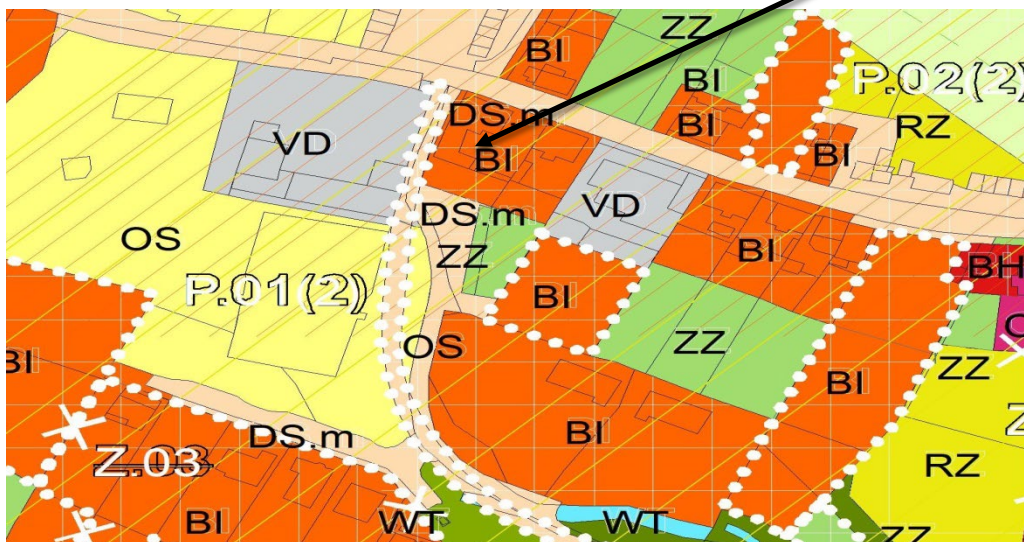
V okolí navržené stavby se nacházejí převážně rodinné domy a stavby max. o dvou nadzemních podlažích se sedlovými a polovalbovými střechami. Navrhovaná stavba je v souladu dosavadním charakterem a využitím území.

b. údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle územního plánu obce Braňany se stavební parcela nachází v zastavěném území ve stabilizované ploše označené BI – bydlení individuální.

Výřez z územního plánu (volně zmenšeno)

Řešený objekt



Územní plán stanovuje následující podmínky funkčního využití území:

Plochy bydlení individuální (BI)

Hlavní využití:

Objekty pro bydlení trvalé i rekreační s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, ve svažitém terénu s technickým vyrovnávacím suterénem. S ohledem na okolní zástavbu je možné povolit i objekty patrové s půdou. Doplnkové stavby přízemní.

Přípustné využití:

Bydlení a tyto doplnkové objekty a provozy:

pro tělovýchovu a sport základní, zdravotnická zařízení malá, zařízení pro sociální péči malá, maloobchodní zařízení základní, drobné služby a řemesla nerušící, zařízení pro zájmovou činnost, individuální garáže, individuální zahrádky a účelové objekty pro užívání zahrady

Podmínečně přípustné využití:

jsou doplňkové objekty a provozy: veřejné stravování základní, ubytovací zařízení malá, pro školství a výchovu základní, kulturní zařízení základní, administrativa a objekty technického vybavení. Na základě individuálního posouzení objekty pro zájmový chov hospodářských zvířat.

Nepřípustné využití:

jsou doplňkové objekty a provozy:

bydlení pohotovostní, drobné služby a řemesla rušící, hromadné parkoviště a garáže, čerpací stanice PHM, zařízení zemědělské a lesní výroby, zařízení průmyslové výroby a skladů.

c. údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavební záměr novostavby dětské skupiny je v souladu s podmíněně přípustným využitím.

d. informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Žádná výjimka nebyla udělena.

e. informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V dokumentaci jsou zpracovány veškeré požadavky dotčených orgánů známe k datu vydání dokumentace. Stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace v části E (dokladová část).

f. výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

- zaměření stávajícího stavby a pozemku - Ing. Ivan Kubát, 02/2024.
- místní šetření v místě stavby
- podklady v digitální podobě z KN apod.

g. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky.

Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou poddolovaná území.

V dotčeném území se nenachází zdroje podzemní vody pro hromadné zásobování obyvatel pitnou vodou ani jejich ochranná pásma.

Pozemek stavby neleží v památkové rezervaci, památkové zóně.

h. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném či jinak problematickém území.

i. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít po svém dokončení negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území. Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čistěny.

j. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba dětské skupiny si vyžádá demolici stávajícího rodinného domu č.p. 66, o jehož odstranění bylo požádáno dne 24.6.2024.

k. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Navržené stavební úpravy nevyžadují zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Stavební pozemek č. 78 je dle KN evidován jako zastavěná plocha a nádvoří.

l. Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Dopravní napojení stavby je stávající z ulice Bilinská na zpevněnou plochu, kde bude parkovací stání pro zaměstnance, podélné časově omezené parkování pro klienty bude v bezejmenné místní komunikaci. Dopravní napojení pozemku je stávající.

Objekt bude napojen na stávající přípojku elektrické energie. V rozvodnici RE je osazen třífázový dvojtarifní elektroměr, přijímací celé HDO a hlavní jistič před elektroměrem – 3 x 3 x 25 A.

Odkanalizování objektu bude svedením novou kanalizační přípojkou DN 150 do jednotné kanalizace. V místě ukončení vnitřní a vnější kanalizace bude osazena revizní šachta o průměru 400 mm kryta poklopem. Potrubí bude položena na pískovém loži v. 100 mm, s obsypem min. 300 mm nad vrchol potrubí.

V objektu se předpokládá 2x12 dětí + 4 osoby personálu.

Odvod a likvidace dešťových vod bude probíhat do dešťové kanalizace. Část dešťových vod bude akumulována na pozemku stavebníka a využita jako voda užitková na zahradě.

Kanalizační potrubí bude provedeno plastových trub KG SN4.

Dům bude napojen na novou vodovodní přípojku, vodoměr bude osazen v technické místnosti.

Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268 / 2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj a vyhlášky č. 398 / 2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba nepodmiňuje ani nevyvolává žádné další investice.

n. seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

k.ú.	parc. č.	vlastník	druh pozemku	výměra[m2]	číslo LV
Braňany [609005]	St. 78	Obec Braňany, Bílinská 76, 435 22 Braňany	zastavěná plocha a nádvoří	759	1

o. seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevzniká ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a. Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o novostavbu dětské skupiny.

b. Účel užívání stavby:

Objekt občanské vybavenosti – dětská skupina.

Toto využití bude v souladu se zákonem č. 329/2021 Sb., o poskytování péče v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů. Stavba bude splňovat technické požadavky na stavby – bude zajištěno odstavné a parkovací stání na veřejných plochách v dostupné vzdálenosti, stavba bude připojena na síť technického vybavení, odpadní vody budou likvidovány dle platné legislativy.

Dále budou splněny základní požadavky na stavby § 8-11 dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Pobytové místnosti v dětské skupině budou splňovat stavební předpisy kladené na byt, obytnou místnost, popř. pobytovou místnost – s.v. 2600 mm, denní osvětlení a proslunění dle normových hodnot, větrání dle normových hodnot (25m3/hod), dostatečně vytápěny atd.

c. Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou.

d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Žádné výjimky nebyly uděleny.

Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268 / 2009 Sb. a vyhlášky č. 398 / 2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V dokumentaci jsou zapracovány veškeré požadavky dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace v části E.

f. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.:

Stavba ani území, ve kterém je stavba umístována není chráněno podle jiných zvláštních předpisů.

g. Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha:	278,59 m2
Podlahová plocha:	234,03 m2
Počet nadzemních podlaží:	1
Počet podzemních podlaží:	0
Výška hřebene:	+5,475 m a 4,990 m (relativní výšková kóta)
Obestavěný prostor:	cca 1525 m3
Počet stávajících jednotek:	2 (2x12 dětí)

h. Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Odběr vody pro stavbu bude řešen odběrem ze stávající vodovodní přípojky, vyústění bude v místě technické místnosti, kde bude osazen vodoměr.

Odečet a úhrada spotřebované vody bude probíhat na základě dohody mezi zhotovitelem a investorem.

Spotřeba vody:

Objekt občanské vybavenosti, dětská skupina - 12+12 dětí + 4 osoby personálu

průměrná denní potřeba vody Q_p : 50 l / osoba a den,

1680 l / 28 osob a den maximální denní spotřeba vody

Q_m : 1680 l / den . 1,3 = 2184 l / den maximální hodinová spotřeba vody

Q_h : 2184 l / den . 1,8 / 24 = 163,8 l / hod (0,0455 l/s) roční spotřeba vody

Q_{rok} : 365 dnů x 1,68 m3 = cca 613,2 m3 /rok

Splaškové vody:

Následující údaje o kubaturách splaškových vod, produkovaných v projektované dětské skupině, byly převzaty z výpočtu potřeby vody.

celková průměrná denní kubatura splaškových vod Q_d = 1,68 m3/d

celková maximální denní kubatura splaškových vod Q_m = 2,184 m3/d

celková roční kubatura splaškových vod Q_{rok} = 613,2 m3 rok-1

Elektrická energie:

Předpokládané příkony spotřebičů a technického zařízení jednotky:

vzduchotechnika VZT	4 kW
chlazení	10 kW
zásuvkové obvody	10 kW
příprava pokrmů	3 kW
lednice	0,4 kW
zdroj tepla	20 kW
myčka, pračka	2 kW
slaboproudé rozvody	1 kW
osvětlení	1 kW
ostatní rozvody	5 kW

Potřeba elektrické energie pro jednotku cca 56,4 kW

Zabezpečení a odběr el. energie po dobu výstavby bude řešeno napojením na stávající elektrickou přípojku.

Práce na el. zařízení mohou provádět pouze kvalifikovaní pracovníci. El. zařízení musí splňovat všechny požadované funkce a požadavky na bezpečnost. Uvedení do provozu podléhá provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6-61. El. zařízení musí odpovídat platným předpisům a normám.

Odvod a likvidace dešťových vod bude probíhat svedením do dešťové kanalizace přes akumulární nádrž.

Dešťové vody:

Oblast:	Most, Braňany, Ústecký kraj
Periodicita deště: 1,0	
Intenzita deště:	113

Povrch	Součinitel odtoku C [-]	Plocha [m ²]	Q _{r,i} [l/s]
Střechy ostatní - nepropustné	0,9	246,46	3,18

Velikost akumulární nádrže

Srážkový úhrn dle mapy:	650 mm
Plocha střechy:	246,46 m ²
Plocha zahrady pro zálivku:	200 m ²
Objem akumulární nádrže:	3 m ³

Odvod a likvidace dešťových vod bude probíhat svedením do dešťové kanalizace přes akumulární nádrž.

Komunální odpad:

Při provozu bude vznikat běžný komunální odpad. Vzniklý odpad bude uživatelem tříděn a ekologicky likvidován. Běžný komunální odpad bude ukládán v kontejnerech. Odvoz odpadu bude zajišťovat firma zabývající se svozem domovního odpadu. V případě směsného komunálního odpadu a odpadu se zavedeným systémem odděleného sběru využitelných odpadů obalů bude případně na základě uzavřené smlouvy využito k odstraňování těchto odpadů systémů zajišťujících sběr, využívání a odstraňování odpadů v obci. S výjimkou směsného komunálního odpadu a biologicky rozložitelného odpadu z provozu lze očekávat vznik ostatních druhů odpadů v souvislosti s údržbou stavby a technologického vybavení a s údržbou okolí objektu. Řešení nakládání s odpady není projektem vyžadováno. Nakládání s odpady bude probíhat dle platné vyhlášky obce.

i. Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpoklad začátku stavebních prací je 11/2024

Předpokládaná doba výstavby 13 měsíců – 12/2025

j. Orientační náklady stavby:

Dle rozpočtu stavby, který tvoří přílohu projektové dokumentace.

B.2.2.CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a. Urbanismus

Na stavebním pozemku vyhrazeném pro stavbu dětské skupiny se v současnosti nachází rodinný dům č.p. 66, který je určen k demolici (samostatné povolení).

Stavba dětské skupiny se bude nacházet nedaleko centra Braňany. Stavba je navržena na souměrném „L“ půdoryse. Sestává se ze tří základních na sebe navazujících obdélníků tvořící vstupní část se společnými prostory a zázemí a dvě denní místnosti s hernou pro děti. Vstupní hala a denní místnosti jsou zastřešeny sedlovou střechou. Na střeše objektu bude umístěna FVE.

Okolí stavby bude parkově upravenou, jižní část stavebního pozemku bude sloužit jako zahrada s travnatými plochami.

V okolí navržené stavby se nacházejí převážně rodinné domy a stavby max. o dvou nadzemních podlaží se sedlovými a polovalbovými střechami.

Navrhovaná stavba je v souladu dosavadním charakterem a využitím území a zapadá do území.

b. Architektonické řešení

Architektonické řešení stavby zůstane v souladu s okolní zástavbou, kterou tvoří převážně rodinné domy o max. dvou nadzemních podlaží se sedlovými střechami. Stavba je navržena jako zděná s kontaktním zateplením a fasádou s omítkou z pohledového betonu v barvě šedé a červeném odstínu (barva bude vyvozována) v kombinaci s dřevěným obkladem. Zastřešení bude ve vstupní části a prostorách denní místnosti sedlovou střechou, vstupní části prosklenou, část tvořící zázemí objektu se střechou plochou. Na střeše objektu bude umístěna FVE.

Krytina bude plechová v barvě antracit stejně jako klempířské konstrukce.

Okna budou plastová, s izolačním trojsklem v barvě antracit z exteriéru, v interiéru bílá.

Veškeré povrchy budou před realizací vyvorkovány a odsouhlaseny architektem a investorem.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Dispozičně je stavba dětské skupiny jednoduchá, provozně přehledná stavba. Hlavní vstup je navržen z ulice Bílinská. Ze vstupní haly se napravo nachází technická místnost s veškerým technickým zázemím pro objekt, zázemím pro personál. Naproti vstupu a nalevo se nachází dvě samostatně funkčně oddělení dětské skupiny – šatna, hygienické zázemí, denní místnost s hernou. Kuchyňka je společná pro obě dětské skupiny. Z denních místností je vstup na terasu a hernu.

Dispozice je patrná z výkresu půdorysu.

Denní místnost s ložnicí bude vybavena nábytkem, pomůckami, hračkami odpovídající věku dítěte, lehátky s oporou zad pro odpočinek, lékárníčkou.

V objektu se nebude připravovat strava, nebude manipulováno se syrovým masem a vejci, strava bude dovážena. V dětské skupině se bude připravovat pouze čerstvé ovoce a zelenina ve formě svačinek. Z tohoto v kuchyňské lince bude zabudován dvoudřez a lednice.

Stravování bude probíhat denní místnosti.

Hygienické zařízení odpovídá danému počtu navržených dětí.

Hygienické zařízení bude vybaveno krytým nášlapným košem, toaletním papírem a mýdlem v dávkovači a bude zajištěna možnost osušení rukou ručníky na jedno použití nebo každé dítě bude mít vlastní ručník umístěn tak, aby se vzájemně ručníky nedotýkaly.

Umyvadlo bude napojeno na přívod tekoucí studené a teplé vody, budou opatřeny pouze jedním výtokem vody napojeným na centrální mísici baterii umístěnou mimo dosah dětí. Výška instalovaných umyvadel bude dle § 5 odst. 3 Vyhl. 350/2021 Sb.

Výlevka bude umístěna v technické místnosti.

Provozní řešení je podrobně patrné z výkresové dokumentace části D.1.

Technologie výroby se nevyskytuje.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projektová dokumentace respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (v platném znění). Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby odolávaly zatížení stanovenému dle ČSN EN 1991-1-1. Ve stavbě jsou použity certifikované materiály. Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby. Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena projektem. V objektu není osazena taková technologie, která by vyžadovala zpracování dalších specifických provozních a bezpečnostních řádů.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a. Stavební řešení/ b. Konstrukční a materiálové řešení/ c. Mechanická odolnost a stabilita

Navržená stavba se nachází nedaleko centra obce Braňany. Stavba dětské skupiny je navržena jako přízemní stavba rozčleněna na několik hmot – vstupní část se zázemím a samotné dětské skupiny. Vstupní hala a denní místnosti jsou zastřešeny sedlovou střechou o sklonu 30° s falcovanou krytinou, zbylá část je zastřešena střechou plochou.

○ Zemní práce

Před zahájením stavebních prací na dětské skupině se stavební objekt vytyčí lavičkami. Zároveň se označí výškový bod, od kterého se určí příslušné výšky. Následně budou provedeny výkopy pro základové pasy a domovní rozvody inženýrských sítí. Zemní práce budou probíhat dle výsledků a doporučení geologického posudku parcely. Výkop posledních 100 mm pro základové pasy bude proveden ručně, těsně před započítím betonáže základových konstrukcí, aby nedošlo k promáčení základové spáry.

Výkopy pro domovní rozvod inženýrských sítí musí být vyspádovány směrem od objektu, aby nepřiváděly vodu do zeminy pod objektem. V průběhu výkopových prací bude třeba základovou spáru vždy důsledně chránit proti mechanickému poškození a před nepříznivými klimatickými vlivy.

○ základové konstrukce

Stavba bude založena na monolitických základových pasech, na které jsou osazeny krčky ze ztraceného bednění. Při betonáži základových konstrukcí nezapomenout na prostupy inženýrských sítí dle projektu. Na betonových pasech a štěrkopískovém podsypu bude proveden podkladní beton C16/20 v tloušťce 0,15 m vyztužený ocelovou KARI sítí Ø 6 s oky 150x150 mm (horní a spodní líc podkladního betonu).

Hloubka založení musí být v každém případě větší, nežli je minimální nezámrzá hloubka, založení min. 400 mm v rostlém terénu. Betonáž základových pasů nesmí být provedena na podmáčenou základovou spáru.

○ svislé obvodové konstrukce

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z keramických tvárnic o tloušťce 300 mm se zateplením eps grey (kontaktní zateplovací systém) a minerální vatou (provětrávaná fasáda) v tl. 160 – 180 mm, obvodový plášť bude v místě heryny a vstupu omítnut, fasáda je navržena z omítky z pohledového betonu. Barevnost je v odstínu šedého betonu a odstínu červené. Zbytek fasády bude opatřen obkladem z dřevoplastových prken.

○ svislé nosné a dělicí konstrukce

Vnitřní dělicí stěny a příčky budou stejně jako obvodové stěny navrženy z keramických tvárnic v tloušťce 250 mm, 200 mm a 150 mm.

○ střecha

Zastřešení objektu ve vstupní části a prostoru s hernami je tvořeno sedlovou střechou tvořenou tradičním dřevěným krovem. Krytinu bude tvořit falcovaný plech. Zbylá část objektu bude zastřešena plochou střechou z panelů, krytina bude asfaltovaný modifikovaný pás. Podhled stropu bude ze sdk konstrukce.

Na sedlových střechách bude umístěna FVE.

○ vodorovné konstrukce

Podhled stropu a štitů střechy je navržen ze sdk samonosné konstrukce s požární odolností.

Překlady jsou systémové, popřípadě ze žb dle statického výpočtu.

Skladba jednotlivých podlah dle tabulky místností a skladeb konstrukcí ve výkresu Řezu A-A a řezu B-B.

○ izolace proti vodě a zemní vlhkosti

Izolace proti zemní vlhkosti je řešena pomocí hydroizolačních modifikovaných asfaltových pásů Glastek 40 Special Mineral, určených také proti radonu. Hydroizolace bude vytažena minimálně 300 mm nad úroveň přilehlého terénu.

- izolace tepelné

Obvodové stěny budou zatepleny EPS grey (kontaktní zateplovací systém) a minerální vatou (provětrávaná fasáda) v tl. 160 – 180 mm. Podlahy jsou zatepleny Izolací EPS, určené pro podlahy v tloušťce 200 mm. Střecha bude zateplena tepelnou izolací, minerální izolací v tl. 340 mm. Sokl základu je zateplen XPS polystyrenem v tl. 100 mm. Ostění oken budou zatepleny izolací z EPS v tl. 40 mm. Pokud z různých důvodů (malá tl. rámu, venkovní panty u vstupních dveří apod.) nebude možné aplikovat zateplení ostění v této tloušťce, bude zvolena největší možná tloušťka izolace dle konkrétní situace. V těchto případech bude izolace z EPS nahrazena izolací z fenolické pěny, určené pro kontaktní zateplovací systémy. Skladby jednotlivých konstrukcí jsou vypsány ve Skladbách konstrukcí ve výkresu řezu.

- výplně otvorů

Okna, vstupní dveře, francouzské okno na terasu a zahradu jsou navrženy plastové s izolačním trojsklem v barvě antracit. Okna budou použita se součinitelem prostupu tepla celého okna $U_d = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, vstupní dveře s $U_d = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Interiérové dveře jsou uvažovány s výškou 2100 mm, materiál, dekor, kování atd. bude vybráno investorem.

- oplocení

Pozemek stavebníka st.p.č. 78 a p.p.č. 1/14 bude oplocen. Plot bude z poplastované pletiva na sloupcích.

- zpevněné plochy

Venkovní zpevněné plochy budou dlážděné betonovou zámkovou dlažbou, rozebíratelné na šterkových vrstvách.

- klempířské konstrukce:

Veškeré klempířské práce budou provedeny z pozinkovaného plechu nebo dle upřesnění investora.

Veškeré povrchy budou před realizací vyzorkovány a odsouhlaseny investorem. Vyzorkování barevnosti fasády proběhne na zvolené ploše fasády na čtvercích o rozměru 500 x 500 mm.

Objekt je navržen z materiálů a konstrukcí s odpovídající mechanickou odolností a stabilitou. Statické řešení je součástí projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřízení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Podrobně bude řešeno v části D.1.4 – Technika prostředí staveb v rámci PD pro stavební povolení.

a. technické řešení

- vytápění

Zdroj tepla pro dětskou skupinu je navržen pomocí tepelného čerpadla. Topení bude podlahové, v hygienických místnostech budou instalovány otopné elektrické žebříky. Ohřev TUV bude zajištěn tepelným čerpadlem umístěným v technické místnosti.

- větrání

Pobytové místnosti, šatna budou větrány okenními otvory. Odvětrání hygienického zázemí je navrženo přes střešní plášť.

- zdravotní technika

Veškeré zařízení jsou v odpovídajících dimenzích napojeny na vnitřní kanalizační potrubí PVC- HT svedené do ležaté kanalizace z trubek PVC – KG. Počet a druh zařízení jsou v souladu s Vyhláškou č. 350/2021. Výšky instalovaných zařízení budou odpovídat věku dítěte dle § 5 odst. 3. Personál má samostatně přístupné hygienické zařízení s umyvadlem. Kuchyňka bude vybavena 1 umyvadlem s pákovou baterií s přívodem teplé a studené vody, pro přípravu svačinek dvoudřezem, lednicí, myčkou nádobí a jídelním nábytkem. Ležatá kanalizace bude zaústěna do revizní šachty při výstupu z objektu a dále napojena na veřejnou kanalizační jednotnou síť.

- elektroinstalace

Elektrické rozvody jsou navrženy kabely CYKY, SYKFY a vodiči CY, které budou uloženy v drážkách a dutinách stěn a stropů výhradně v instalačních zónách dle ČSN 33 2130 ed.2. Elektrické předměty a svítidla musí být určeny pro montáž do hořlavých látek. Osvětlení bude provedeno žárovkovými a zářivkovými svítidly dle výběru investora, která budou ovládána vypínači od vstupů do jednotlivých místností. Venkovní osvětlení hlavních vstupů bude možno ovládat infrapasivním spínačem. V žárovkových svítidlech budou použity úsporné světelné zdroje. Výška osazení vypínačů a zásuvek v technické místnosti, v hygienickém zázemí, nad kuchyňskou linkou a venku bude 120 cm nad úrovní podlahy. Zásuvky v ostatních prostorech budou umístěny 40 cm od podlahy. Typy svítidel pro venkovní prostory musí vyhovovat účinkům venkovních vnějších vlivů. Nástěnná svítidla budou osazena ve výšce 1,8 m nad podlahou.

- instalace plynových zařízení
- Objekt není napojen na plynovodní síť.

b. výčet technologických zařízení

- tepelné čerpadlo vzduch/voda
- zásobník s pomocným el. topným tělesem 300 l
- fotovoltaická elektrárna
- vzduchotechnika s rekuperací

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení tvoří samostatnou část projektové dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE TEPELNÁ OCHRANA

Tepelné ztráty prostupem konstrukcemi jsou minimalizovány. Obvodové konstrukce budou zatepleny. Normové hodnoty součinitele prostupu tepla UN,20 jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011, Požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro budovy s převládající návrhovou vnitřní teplotou θ_{im} v intervalu 18 °C až 22 °C včetně.

V následujícím stupni projektové dokumentace pro povolení stavby bude řešeno v samostatné příloze „Průkaz energetické náročnosti budovy“

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Pro stavbu budou použity stavební materiály a výrobky, které jsou certifikovány v rámci prohlášení o shodě. Stavba je navržena v souladu s podmínkami hygienických, požárních a bezpečnostních norem a předpisů, stavebního zákona a prováděcích vyhlášek. Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí. V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibraci
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště – ochranu stávající
- zeleně a orníční a podorníční vrstvy

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a. Ochrana proti pronikání radonu z podloží

Navržená izolace (Glastek 40 Special Mineral) splňuje podmínky pro ochranu vnitřního prostředí objektu i pro vysoký radonový index. Současně bude provedeno odvětrání podloží pod základovou deskou v celé ploše soustavou z perforovaného potrubí DN100 s vývodem do instalační šachty až nad střechu. Prostupy betonovou podkladní deskou budou dostatečně utěsněné proti pronikání radonu.

b. Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy je provedena pasivně, a to použitými stavebními materiály. Kovové prvky budou opatřeny předepsanými nátěry nebo povrchové úpravy (žárový pozink). V rámci elektroinstalace bude provedeno pospojení (uzemnění) jednotlivých vodivých prvků.

c. Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k celkovému území a umístění mimo hlavní dopravní tahy se nepředpokládá zvýšená míra technické seizmicity. V objektu se nenachází výrobní objekt, který by překračoval hygienické limity a vykazoval zvýšenou technickou seizmicitu.

d. Ochrana před hlukem

Navržené materiály, konstrukce, prvky a technické zařízení budovy jsou navrženy v souladu s platným právním předpisem. Stavební konstrukce mají odpovídající vzduchovou neprůzvučnost.

Stavební konstrukce jsou provedeny tak, aby splňovaly požadavky ČSN 730532 Akustika Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků. Veškeré instalace budou řádně izolovány.

e. Protipovodňová opatření

Stavba ani její provoz není tímto jevem ohrožena.

f. Ostatní účinky - vliv poddolování atd.

Objekt se nenachází v území, které je poddolované a není ovlivněn žádnými dalšími negativními účinky.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a. Napojovací místa technické infrastruktury

○ dopravní napojení

Objekt dětské skupiny bude přístupný sjezdem z místní komunikace, ulice Bilinská, dle platného povolení. Sjezd bude zpevněn zámkovou dlažbou a odvodněn. Parkování pro zaměstnance bude umožněno na zpevněné ploše stavebníka, vedle objektu, kde jsou vyčleněna 2 parkovací stání. Zpevněné plochy na pozemku investora budou provedeny ze zámkové rozebíratelné dlažby na šterkových vrstvách. Parkování pro klienty objektu jsou navrženy při západní hranici pozemku jako podélné stání.

○ Kanalizace splašková

Splaškové vody budou svedeny novou kanalizační přípojkou DN 150 mm s kruhovou pevností SN8 plnostěnná do jednotné kanalizace. V místě ukončení vnitřní a venkovní kanalizace bude osazena revizní šachta průměru 400 mm kryta poklopem.

Potrubí bude položeno na pískovém loži v. 100 mm, s obsypem min. 300 mm nad vrchol potrubí.

V objektu se předpokládá 24 dětí a 4 osoby personálu.

○ dešťová kanalizace

Likvidace dešťových vod ze střešní plochy bude řešeno svedením těchto vod do dešťové kanalizace přes akumulární nádrž na pozemku stavebníka. Část dešťových vod bude využita jako voda užitková na zahradě. Kanalizační potrubí bude provedeno plastových trub KG SN4.

○ vodovod

Objekt bude napojen na novou vodovodní přípojku, vodoměr bude osazen v technické místnosti.

○ elektrická energie

Objekt bude napojen na novou přípojku elektrické energie samostatným kabelovým vývodem CYKY-J 4x16 mm² z přípojkové sítě umístěné na fasádě objektu u vstupu. V rozvodnici RE bude osazen třífázový dvojtarifní elektroměr, přijímací celé HDO a hlavní jistič před elektroměrem – 3 x 3 x 25 A.

b. .Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nové přípojky jsou řešeny v samostatné části PD.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a. Popis dopravního řešení

Objekt dětské skupiny bude přístupný sjezdem z místní komunikace, ulice Bilinská, dle platného povolení. Sjezd bude zpevněn zámkovou dlažbou a odvodněn. Parkování pro zaměstnance bude umožněno na zpevněné ploše stavebníka, vedle objektu, kde jsou vyčleněna 2 parkovací stání. Zpevněné plochy na pozemku investora budou provedeny ze zámkové rozebíratelné dlažby na šterkových vrstvách. Parkování pro klienty objektu jsou navrženy při západní hranici pozemku jako podélné stání.

b. Napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Místo stavby bude přístupné stávajícím sjezdem z místní komunikace, ulice Bílinská. Dopravní napojení je dobré.

c. Doprava v klidu

Parkování pro 2 osobní automobily je umožněno na zpevněné ploše vedle objektu. Tyto stání jsou vyčleněny pro personál. Další tři stání jsou vyčleněny podél bezejmenné komunikace a budou sloužit pro klienty objektu.

d. Pěší a cyklistické stezky

Není projektem řešeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a. Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou projektem vyžadovány.

b. Použité vegetační prvky

Není projektem řešeno.

c. Biotechnická opatření

Není projektem řešeno.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a. Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba dětské skupiny nemá negativní vliv na životní prostředí. Není důvod řešit dále jeho ochranu. Komunální odpad vzniklý provozem dětské skupiny bude ukládán do nádob a likvidován oprávněnou firmou, a to způsobem v místě obvyklým. Stavbou dětské nedojde k záboru ze ZPF. S odpady vzniklých při stavebních pracích bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek.

Ochrana ovzduší, hodnocení emisí škodlivin

Předmětem projektu je novostavba občanské vybavenosti – dětské skupiny. Projekt nenavrhuje žádný nový zdroj emisí.

Ochrana proti hluku

Příspěvkové hlukové podíly ze samotného provozu stavby jsou velmi nízké, bez významnějšího zhoršujícího vlivu na stávající hlukovou zátěž sledovaného venkovního prostoru staveb v dotčeném území a bez předpokladu zdravotního ohrožení zdejšího obyvatelstva.

Vzhledem k vyhodnoceným nízkým hlukovým příspěvkům z vlastního provozu domu, není nutné navrhovat ani řešit další opatření pro ochranu vnitřních prostorů ve stavbách postavených v okolí nebo v okolí místních komunikací, které tvoří příjezdové trasy pro obslužnou dopravu stavby. Neprůzvučnost je zajištěna masivní skladbou stávajících konstrukcí.

Odpady

Při provozu bude vznikat běžný komunální odpad. Vzniklý odpad bude uživatelem tříděn a ekologicky likvidován. Běžný komunální odpad bude ukládán v kontejnerech. Odvoz odpadu bude zajišťovat firma zabývající se svozem domovního odpadu. V případě směsného komunálního odpadu a odpadu se zavedeným systémem odděleného sběru využitelných odpadů obalů bude případně na základě uzavřené smlouvy využito k odstraňování těchto odpadů systémů zajišťujících sběr, využívání a odstraňování odpadů v obci. S výjimkou směsného komunálního odpadu a biologicky rozložitelného odpadu z provozu lze očekávat vznik ostatních druhů odpadů v souvislosti s údržbou stavby a technologického vybavení a s údržbou okolí objektu.

b. Vliv stavby na přírodu a krajinu

Při provádění prací budou dodržovány platné předpisy, zejména pak ČSN 83 90111 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání a ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Zachovávané dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním. Nepředpokládá se jakékoli ohrožení rostlin a živočichů.

c. Vliv stavby na soustavu chráněných území NATURA 2000

Stavba neovlivňuje žádné chráněné území Natura 2000.

d. Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001Sb.

- e. **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001Sb.

- f. **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001Sb.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Při provádění stavby budou dodrženy všechny závazné normy a předpisy z hlediska bezpečnosti práce. Péči o bezpečnost práce stanovuje nařízení vlády č. 362/2005 Sb. spolu s nařízením vlády č.591/2006 Sb. a předpisy související. Spolu s budováním zařízení staveniště budou provedena nutná bezpečnostní opatření pro ochranu osob při práci. Bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd na staveniště s osazením bezpečnostních tabulek s upozorněním pro pracovníky a se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Při práci na vlastní stavbě budou dodržovány především předpisy o dopravě, manipulaci a skladování materiálu (počty a výšky vrstev, vertikální doprava, práce s jeřábem), předpisy o práci ve výškách (bezpečné podpěrné konstrukce, lešení a zábradlí). Důsledně budou zabezpečena všechna kolizní místa s okolním běžným silničním provozem. Nejedná se o stavbu ve smyslu § 22 vyhlášky 380/2002 Sb. Nejsou tudíž uplatňovány zvláštní stavebně technické požadavky požadované z hlediska civilní ochrany. Součástí nových objektu není zařízení, v němž se vyrábějí, zpracovávají, používají, přepravují nebo skladují nebezpečné látky ve smyslu zákona 56/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Preventivní bezpečnostní opatření ve stávajících objektech budou zachována stávající. Při stavebních úpravách nedojde k přímému ovlivnění výrobního provozu. Při užívání stavby tedy nehrozí závažná havárie, pro jejíž prevenci by měly být vytvářeny zvláštní zásady. Z navrhovaného využití nových staveb vyplývá, že nemohou nastat mimořádné události, které vyžadují provádění opatření na ochranu obyvatelstva, není tedy třeba podávat návrh na stanovení zóny havarijního plánování dle vyhlášky 103/2006 Sb.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a. **Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot a medií, jejich zajištění**

Veškeré zařízení staveniště bude umístěno v lokalitě na pozemcích investora. Dodavatel zajistí ochranu majetku svépomocí. Zatravněná plocha v prostoru staveniště bude po ukončení prací vrácena do původního stavu.

Před zahájením výstavby bude realizována elektrická přípojka pro zařízení staveniště, vodovodní přípojka bude použita stávající. Součástí zařízení staveniště bude umístění chemického WC.

- b. **Odvodnění staveniště**

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmačení. Případné kontaminované odpadní vody budou předčištěny dle druhu znečištění (v sedimentačních nádržích zachycení cementových kalů, písků, zeminy, lapač tuků).

- c. **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na stavbu je stávající, z ulice Bílinská. Napojení vody pro potřeby stavby bude provedeno novým připojením na veřejný vodovod.

- d. **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Stavba bude prováděna pouze v denní době.

Při výstavbě budou respektovány veškeré požadavky předpisů, nařízení a norem ČSN, vztahujících se k zajištění nezávadného životního i pracovního prostředí., ochraně proti hluku a škodlivým účinkům vibrací, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavebních prací se považují:

- hluk stavebních strojů a dopravních prostředků
- znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu
- zábor ploch pro zařízení staveniště a jeho provoz
- znečišťování vody
- poškozování zeleně

Skládka materiálů a umístění mobilní jednotky pro zaměstnance bude po dohodě s investorem stavby. Přebytečný materiál bude umístěn na pozemku stavebníka. Práce budou prováděny pouze v denních hodinách tj. nejvýše 7.00 - 21.00 hodin obvykle po dobu normální pracovní doby. V nočních hodinách práce provádět nelze, je třeba zachovat noční klid. Před zahájením stavby určit nejvýhodnější druh a typ stroje pro danou technologii s ohledem na jeho hlučnost, účel a doporučení výrobce.

e. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Staveniště včetně skládek bude kompletně oploceno, tím bude zamezen přístup nepovolaným osobám. Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Při realizaci stavby budou respektovány požadavky nařízení vlády o podmínkách na BOZP na staveništích č. 591/2006 a zákona č. 309/2006 Sb. Při venkovních pracích bude lešení pokryto sítí, která bude minimalizovat prašnost apod.

V rámci stavby neproběhne demolice ani kácení dřevin.

f. Maximální zábory pro staveniště

Pro realizaci, která je předmětem dokumentace, bude zabrána plocha pozemku parc. st. č. 78. Jedná se o pozemek investora, resp. obce Braňany.

g. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez požadavků.

h. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

Odpady vzniklé v průběhu stavby budou tříděny podle druhů a kategorií odpadů dle platných vyhlášek a předpisů. Likvidace odpadů bude prováděna výhradně prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých, případně budou předány jiné odborné firmě ke zneškodnění nebo zpracování. V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s nimi nakládáno v souladu s § 16 a § 18 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Doklady o zneškodnění odpadů vzniklých v průběhu stavby doloží investor při kolaudačním řízení. Odpady, vzniklé při realizaci stavby, budou zařazeny podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů. Množství odpadu v průběhu realizace stavby není zatím v projektové dokumentaci stavby přesně specifikované. Po dobu výstavby bude původcem odpadu zhotovitel stavby. Ten je povinen zajistit jeho třídění a následně odstranění. Proto bude při provádění stavebních prací nutné důsledně sledovat sledovat kvalitu vznikajících odpadů a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Při kolaudaci budou doloženy doklady o vzniklých odpadech a způsobu jejich odstranění. U vytěžené zeminy, pokud by mohla být znečištěna, bude třeba ověřit míru znečištění v rozsahu všech požadovaných parametrů. Další nakládání s výkopovou zeminou bude proto posuzované s ohledem na vyhlášky MŽP č. 541/2020 Sb., v platném znění a č. 541/2020 Sb. Veškeré odpady budou shromažďované odděleně podle jednotlivých druhů (např. papír, plasty). Nebezpečné odpady budou na pracovišti skladovány odděleně (v kontejnerech, sudech) tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do okolí. Budou předávány specializované firmě oprávněné dle zákona o odpadech. O nakládání s odpady a způsobu jejich odstranění bude vedena evidence v provozní dokumentaci. V následující tabulce je uveden přehled odpadů, které budou pravděpodobně vznikat při vlastní stavbě. Hlavní dodavatel stavby bude zodpovědný za správné nakládání s těmito odpady, včetně jejich následného využití nebo odstranění.

15. Odpadní obal: absorpční čínidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly (O)

15 01 02 Plastové obaly (O)

15 01 03 Dřevěné obaly (O)

15 01 04 Kovové obaly (O)

15 01 05 Kompozitní obaly (O)

15 01 06 Směsné obaly (O)

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné (N)

17. Stavební a demoliční odpady

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton (O)

17 01 02 Cihly (O)

17 01 03 Tašky a keramické výrobky (O)

17 02 Dřevo, sklo, plasty

- 17 02 0 Dřevo (O)
17 02 02 Sklo (O)
17 02 03 Plasty (O)
17 03 Asfaltové směsi, dehet, výrobky z dehtu
17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet (N)
17 04 Kovy (včetně slitin)
17 04 02 Hliník (O)
17 04 05 Železo a ocel (O)
17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10 (O)
17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky (N)
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (O)
17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03
20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru
20 01 Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)
20 01 01 Papír a lepenka (O)
20 01 02 Sklo (O)
20 01 08 Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven (O)
20 01 10 Oděvy (O)
20 01 11 Textilní materiály (O)
20 01 21 Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť (N)
20 01 33 Baterie a akumulátory zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie (N)
20 01 35 Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23 (N)
20 01 38 Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37 (O)
20 01 39 Plasty (O)
20 01 40 Kovy (O)
20 02 Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)
20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad (O)
20 02 02 Zemina a kameny (O)
20 02 03 Jiný biologicky nerozložitelný odpad (O)
20 03 Ostatní komunální odpady
20 03 01 Směsný komunální odpad (O)

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

název odpadu	kat.	kód odpadu	Množství odpadu
dřevo	O	170201	4,20 tun
Chemicky neošetřené dřevo bude využito stavebníkem a chemicky ošetřené dřevo bude předáno oprávněné osobě k nakládání s odpadem			
obaly z papíru a lepenky	O	150101	150 kg
Bude předáno oprávněné osobě k recyklaci			
obaly z plastů	O	150102	45 kg
Bude předáno oprávněné osobě k recyklaci			
obaly ze dřeva	O	150103	45 kg
Chemicky neošetřené dřevo bude využito stavebníkem a			

chemicky ošetřené dřevo bude předáno oprávněné osobě k nakládání s odpadem			
obaly z kovů	O	150104	150 kg
Bude předáno oprávněné osobě k recyklaci			
směs obal. materiálů	O	150106	450 kg
Bude předáno oprávněné osobě k nakládání s odpadem			
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek (nátěrové hmoty)	N	150110	15 kg
Bude předáno do zařízení určené pro nakládání s nebezpečným odpadem – na skládku			
cihly	O	170102	2,00 tun
Bude předáno do zařízení určené pro nakládání s odpadem			
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem	O	170107	16,30 tun
Bude předáno do zařízení určené pro nakládání s odpadem			
Směsné kovy	O	170407	4,80 tun
Bude předáno odpovědné osobě k nakládání s odpadem			
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	170904	20,85 tun
Bude předáno do zařízení pro nakládání s odpadem			

i. Bilance zemních prací, požadavky na přisun nebo deponie zemin

Během výstavby nejsou požadovány deponie. Stavební suť nebo výkopy budou průběžně vyváženy do kontejneru a dle potřeby vyváženy na skládku.

j. Ochrana životního prostředí a při výstavbě

Během výstavby nesmí dojít k porušení platných předpisů a norem v oblasti ochrany životního prostředí.

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Největší zátěží bude zvýšená prašnost a hluchnost. Prováděcí firma musí dodržovat a dbát všech předpisů a podmínek ochrany životního prostředí při výstavbě.

Projektant doporučuje při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

Vliv stavby na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hluchností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. S ohledem na umístění staveniště do stávající zástavby bude nutné, aby zhotovitel prací v rámci své přípravy a zejména v průběhu realizace prací byl veden snahou v maximální možné míře tyto nepříznivé dopady eliminovat.

V době provádění prací, které mohou mít vliv na znečištění komunikací, bude zajištěno průběžné čištění stávajících komunikací na výjezdu ze staveniště. Průběžně bude také prováděna kontrola a čištění kanalizačních vpustí pro zajištění odtoku povrchových vod.

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Stavební činnost bude omezena dle hygienického předpisu na dobu mezi 7-21 hod.

k. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi

Během provádění stavby bude dodržován stavební a vodní zákon a příslušné vyhlášky o obecně platných technických požadavcích na provádění stavby.

Při provádění stavby budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy.

Zhotovitel prokazatelně proškolí všechny své pracovníky na stavbě.

Pracovníci zhotovitele musí pro zajištění bezpečnosti práce postupovat zejména v souladu s požadavky, které uvádí:

zákon č. 309/2006 Sb. - Zajištění dalších podmínek ochrany a zdraví při práci

NV č. 591/2006 Sb. - nařízení vlády ČR o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

NV č. 362/2005 Sb. - nařízení vlády ČR o bližších minimálních požadavcích pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou
další požadavky platných právních předpisů a jejich seznam viz zpracovaný PLÁN BOZP pro část realizace

V případě, že na staveništi budou působit současně zaměstnanci více jak jednoho zhotovitele stavby a na staveništi budou vykonávány práce a činnosti se zvýšeným rizikem ohrožení zdraví, je zadavatel povinen v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích zajistit BOZP a koordinaci BOZP tím, že:

- ve fázi přípravy:
 - určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
 - zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně opatření z hlediska časové potřeby a způsobu provádění realizace stavby

Koordinátor je při přípravě stavby povinen:

- v dostatečném předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, které se mohou při realizaci stavby vyskytnout a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce
- předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, veškeré informace o známých bezpečnostních a zdravotních rizicích
- provádět činnosti, které stanoví § 7 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- koordinuje a zajišťuje soulad požadavků BOZP při zpracování projektové dokumentace, zejména v části Zásady organizace výstavby.
- b) ve fázi realizace:
 - určit koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci
 - zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli

Koordinátor je při realizaci stavby povinen:

- informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi
- upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření
- provádět činnosti stanovené § 8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Dle rozsahu a dostupných informací, bude nutností koordinátora BOZP pro část realizace ustanovit zadavatelem stavby.

Ve smyslu obecných technických požadavků na výstavbu bude při provádění prací za mimořádných podmínek bezpečnost práce zajištěna organizačními a technickými opatřeními. Tato opatření budou využita i pro zajištění bezpečnosti práce při okolním stávajícím provozu.

Na staveništích budou použity barevné pásy a výstražné bezpečnostní tabulky zajišťující staveniště proti vstupu nepovolaných osob, případně přenosná zábradlí.

Otvory, jámy (výkopy), nestabilní konstrukce atd. budou zakryty nebo oploceny, případně budou z hlediska bezpečnosti práce zajištěny jiným vhodným způsobem.

Při stavebních a montážních pracích v blízkosti elektrických zařízení pod napětím budou učiněna opatření proti dotyku při přiblížení k částem s nebezpečným napětím, především dle ČSN EN 50110-1 ed. 3.

Stavbu bude provádět odborný zhotovitel s odpovídajícím povolením dle zvláštních předpisů pro provádění tohoto druhu stavby. Na stavbě bude vykonáván odborný stavební dozor osobou s kvalifikací dle zvláštních předpisů. Stavební práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem osoby odpovědné za výstavbu.

Z požárního hlediska bude po celou dobu provádění stavby požadován trvale přístupný hydrant a budou respektovány požární předpisy, zejména při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování. Únikové cesty jsou k dispozici.

První pomoc bude zajišťována v případě potřeby u Záchraně služby a Hasičského záchranného sboru.

Bezpečnost práce bude řešena v rámci přípravy stavby v dodavatelské dokumentaci dle platných předpisů o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení je vypracovaný plán BOZP v přípravě stavby. Po výběru zhotovitele a koordinátora BOZP pro část realizace, je nutno tento plán aktualizovat v součinnosti s vybraným zhotovitelem dle zvolených pracovních postupů.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 3050 Zemní práce
- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 0090 Zakládání staveb
- ČSN 73 3053 Násypy z kamenité sypaniny
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 3610 Provádění klempířských prací
- ČSN 73 0550 Izolace
- Zákoník práce a další ČSN, EN k provádění staveb

Nutno dodržovat normy platné k 30. 12. 1990 jako závazné.

- ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
- Část 1: Základní ustanovení
- ČSN 73 0212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
- Část 3: Pozemní stavební objekty

- ČSN 73 2031 Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců
- Společná ustanovení
- ČSN 73 2061-1 Zatěžovací zkoušky zdiva
- Část 1: Všeobecná ustanovení
- ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 3040 Geotextilie v stavebních konstrukcích
- Základné ustanovenia
- ČSN 73 3050 Zemné práce
- Všeobecné ustanovenia
- ČSN 73 3130 Stavební práce. Truhlářské práce stavební
- Základní ustanovení
- ČSN 73 3150 Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění
- ČSN 73 3440 Stavební práce. Sklenářské práce stavební
- Základní ustanovení
- ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné
- ČSN 73 3610 Klempíarske práce stavebné
- ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107 Trubková lešení

I. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není vyžadováno projektem.

m. Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně využívané pro stavbu (výjezdy a vjezdy na staveniště, pohyb vozidel stavby po komunikaci) při současném zachování jejich užívání veřejností, včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, budou po dobu společného užívání bezpečně chráněny a udržovány.

Staveniště musí zhotovitel zařídit, usprádat a vybavit přisunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování chodníků a komunikací, ovzduší a vod. Během stavby musí být trvale zabezpečen volný přístup k požárním hydrantům, uzávěrům vody a plynu, veřejným signalizačním, telekomunikačním, energetickým a jiným stávajícím zařízením. Dočasný zábor veřejných ploch a veřejných komunikací není pro potřeby stavby uvažován. Stávající zpevněné plochy a komunikace dočasně využívané pro stavbu musí být řádně zabezpečeny (označení, osvětlení, ohrazení apod.), po ukončení užívání jako staveniště budou uvedeny do požadovaného stavu.

n. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Před započatím veškerých prací musí mít zhotovitel vyhotoven přesný harmonogram postupu prací tak, aby byly minimalizovány časové prodlevy mezi jednotlivými etapami výstavby.

o. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín zahájení: 11/2024

Termín dokončení: 12/2025

Stavba není členěna na etapy.

Stavba nevyžaduje výjimečné časové nároky ani organizační vazby.

Pracovní doba v pracovní dny od 6.00 – 17.00 hod.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Řešeno v předchozích kapitolách.